



Zápis z výboru č.4/2019

Společenství vlastníků jednotek Mezilesí 2061-2070 se sídlem Mezilesí 2069/42, Praha 9, IČ 291 52 356

Konané dne 8.4.2019 v kanceláři SVJ od 19.00 hod. Schůze se zúčastnili p. Beneš, p. Frýda, pí. Větrová a p. Kadlec. Za KK p. Brunner a p. Damián.

Hosté: p. Dalibába za D&D servis, p. Olšaník (2069), p. Liška (2070), p. Baranik (2068) a p. Mňahončák (2068).

Program:

1. V úvodu schůze p. Kadlec požádal p. Olšaníka o informování ohledně stavu nabídek na sananci a zateplení vchodů 2068-2070. Nabídky jsou od fy Vexta, Stavos Horáček, Rebusta, Alfe Praha, Pemstav + od fy Pernikář. Dále dvou firem na zasklení Almivel a Vafex. P. Olšaník navrhuje firmu Vexta (doporučuje ji také D&O servis).

Vchod 2070 ještě čeká nabídku od stavební firmy Slunečko – termín do 30.4.

Vchod 2068 zatím nechce realizovat, vlastníci se nemohou dohodnout.

Vchod 2061 chce uskutečnit s fy Slunečko. Předpokládaný termín srpen 2019.

Vchod 2069 ještě musí projednat ve vchodě, prověřit i možnosti úvěru včetně konkretizace všech oprav.

Termín: 15.5.2019.

2. Výbor projednal s D&D servisem stav požární kontroly a správcovská firma zajistí požární poplachový plán, označení únikových cest a dalších směrovek. Zajistí rovněž odstranění zámků na hydrantech ve vchodě 2069, který si tuto akci vyžádal. Dále zajistí opravu nouzového osvětlení ve vchodech 2069 a 2070 (přímo se zástupci vchodů). V této souvislosti se ve všech vchodech musí zajistit odstranění závad zjištěných při požární revizi, termín trvá do 22.4.2019, případné pokuty budou hradit přímo vlastníci, kteří to neodstraní.

Různé:

- Předseda p. Kadlec informoval, že p. Vaněk (býv. předseda SUB) zajistil skartaci dokumentů SUB a tím uvolnil skříň pro potřeby SVJ. Výbor mu děkuje za spolupráci.
- P. Kadlec informoval, že byla provedena reklamace nátěru oplocení pozemku a do 30.5. fy Kürfurst zajistí nový nátěr.
- Zástupce vchodu 2068 p. Baranik zajistí opravu světla NO, dále informoval o konfliktu mezi některými vlastníky. Výbor nebude řešit takovéto spory, jelikož se jedná o občanskoprávní spor a tento problém si musejí zúčastnění vyřešit sami.

Schůze skončila v 20:30 hod.

Termín dalšího jednání výboru je 13.5.2019.

Zapsal: M. Kadlec