



Zápis z výboru č.6/2019

Společenství vlastníků jednotek Mezilesí 2061-2070 se sídlem Mezilesí 2069/42, Praha 9, IČ 291 52 356

Konané dne 17.6.2019 v kanceláři SVJ od 19.00 hod. Schůze se zúčastnili p. Beneš, p. Frýda, p. Kadlec, pí. Větrová, za KK p. Brunner a p. Damián. Hosté zástupci vchodů 2068–2070: p. Baraník, p. Olšaník a p. Liška.

Program:

1. V úvodu předseda KK p. Brunner informoval o výstavbě zpomalovacího pruhu na silnici Mezilesí 2062 (realizace 20.6.) a jednání s MÚ H. Počernice o přechodu pro pěší směrem k Penny a vytvoření pěší zóny před objektem SVJ Mezilesí 2061-2070 s cílem zamezit nájezdům zásobovacích vozidel pro obchod Penny. Podklad pro MÚ zpracuje p. Brunner do 30.6.2019.
2. Stav sanace a zateplení 2061, 2068-2070.
Vchod 2061 realizuje s fy Slunéčko od 24.6.2019.
P. Liška informoval, že vchod 2070 realizuje fy Slunéčko po skončení vchodu 2061 - termín zahájení červenec 2019.
P. Olšaník informoval, že vchod 2069 zatím v letošním roce nebude realizovat. Mají předběžně vybranou firmu a předpoklad kompletní realizace je začátek roku 2020.
P. Baraník informoval, že vchod 2068 zatím ve vchodě nemá souhlas všech vlastníků, a proto se zatím nedohodli. Chtěli by se připojit s realizací příští rok s vchodem 2069. Firmu ale nemají vybranou, chtěli by oslovit fy Slunéčko.
3. Výbor zahájil propáčení přeplatků za rok 2018 – vchody 2061-2063, 2065-2067 obdrželi, zbývající obdrží do 21.6. vše na účty vlastníků a několik obdrží po dohodě v hotovosti přes pokladnu SVJ. Zajistí p. Beneš.

Různé:

- SVJ schválilo elektro práce ve vchodě 2063. Účast při hlasování byla 77,27 % vlastníků. Odsouhlasilo ji 100 % hlasujících. Práce budou dokončeny do 30.6.2019.
- Reklamace přetření plotu bylo realizováno do 30.5.2019.
- Evidence osob SVJ s D&D servisem byla provedena a předána zástupcům vchodů.
- připomínky k vyúčtování p. Sládečkem bylo projednáno s D&D servisem se závěrem projednat s fy Enbra, výsledek a řešení bude na příští schůzi.
- Vchod 2069 si vybral úklidovou fy Andulka s tím, že spolupráce s ní bude ještě řešena (stanovisko správcovské firmy je k této firmě negativní, bude řešit p. Olšaník).
- Výbor dále řešil spolupráci fy Chemgarden ohledně sekání a údržby trávníků SVJ. M. Kadlec jednal s jednateli fy a dohodl zlepšení prací. P. Damián doporučil kontaktovat MÚ HP p. Píšu na provedení odstranění trávy (Rondapem) kolem obrubníků chodníků kolem objektu SVJ. Zajistí p. Kadlec.
- K. Beneš prověří volné termíny na konání shromáždění na konci roku, druhá polovina listopadu nebo první týden prosince.

Schůze skončila v 20:10 hod.

Termín další schůze 29.7.2019 v 19.00 hod

Zapsal: M. Kadlec