

# Pozvánka na Shromáždění Společenství vlastníků jednotek Mezilesí 2061 - 2070

Předseda Společenství vlastníků jednotek Mezilesí 2061 - 2070, IČ: 291 52 356,  
100 DIRECT s.r.o., zastoupený Ing. Miroslavem Doušou,

## s v o l á v á

Shromáždění společenství vlastníků jednotek,

**které se koná dne 24.9.2024 od 18:00 hod.**

ve Stodole Chvalského zámku na adrese Na Chvalské tvrzi 857/4, 193 00 Praha 9

### Program shromáždění:

1. Zahájení, prezenze, volba předsedajícího a zapisovatele, schválení programu
2. Zpráva kontrolní komise – informace (na vědomí)
3. Zpráva správce za rok 2023 a schválení účetní závěrky za rok 2023 – usnesení
4. Rozpočet na rok 2024/2025 – usnesení
5. Změna příspěvku na SDP, účinnost evidenčních listů – usnesení
6. Odměna zástupci vchodů – DPP na DPČ – usnesení
7. Odměna kontrolní komise, technika, předsedy SVJ – usnesení
8. Zateplení a rekonstrukce domu vchody 2063, 2068, 2069 – usnesení
9. Návrh oprav a investic, příspěvky na SDP 1, SDP 2, SDP 3 – informace
10. Polohové koeficienty a započitatelné plochy – usnesení
11. Diskuze
12. Závěr

Podklady k jednotlivým bodům shromáždění jsou k dispozici k nahlédnutí v kanceláři předsedy SVJ 100 DIRECT s.r.o., Bobkova 747/32, 198 00 Praha 9 nebo na [www.svjmezilesi.cz](http://www.svjmezilesi.cz). Na vyžádání je možné podklady zaslat e-mailem.

Registrace vlastníků (spoluvlastníků) jednotek na prezenční listině bude zahájena 45 minut před konáním shromáždění.

**Prosíme dostavte se s dostatečným předstihem před začátkem shromáždění, aby včas proběhla prezenze vlastníků a dodržel se začátek shromáždění.**

U jednotek, které jsou vlastněny více spoluvlastníky, jsou vlastníci povinni ve smyslu §1185 odst.2 NOZ, oznámit statutárnímu orgánu společenství formou zmocnění společného zmocněnce, který bude vykonávat jejich práva vůči společenství. Zmocnění či plná moc bude předkládána ke kontrole při prezenci účastníků.

V případě zastupování se zástupce vlastníka jednotky prokáže občanským průkazem, případně jiným dokladem osvědčujícím jeho totožnost a plnou mocí.

**Vážení vlastníci, prosíme o maximální možnou účast, neboť projednávaná problematika je velmi důležitá. Pokud se nebudete moci zúčastnit shromáždění, prosíme předejte plnou moc, aby bylo shromáždění usnášeníschopné.**

V Praze dne 1. 8. 2024

**100DIRECT s.r.o.**

Radlická 1305/69, 190 00 Praha 5 - Smíchov

Tel: 281 916 627, Tel: 775 114 608

IČO: 055 858 48, DIČ: CZ 055 858 48

Městský úřad Praha, oddělení C, vložka 266411

Předseda SVJ Mezilesí 2061 – 2070

100 DIRECT s.r.o.

zastoupený Ing. Miroslavem Doušou